

INVIERTA EN USA

Cómo y por qué y donde

Las mejores Opciones. Propiedades desde \$ 50.000

Presentado por

Jorge Kupferman

Jorge@miamiliferealty.com



www.miamiliferealty.com



www.miamiliferealty.com



www.marmikepm.com

2320 Hollywood Blvd.
Hollywood, FL 33020



EQUIPO!

- TRAYECTORIA
- SERIEDAD – HONESTIDAD – EXPERIENCIA
- MAS DE 35 PERSONAS
- OFICINAS EN HOLLYWOOD (FLORIDA)
- 450 UNIDADES EN MIAMI
- Y MUCHO MAS!!!



INAUGURAMOS UN NUEVO CONCEPTO

PERSONAL SHOPPER INMOBILIARIO



PORQUE INVERTIR EN USA?

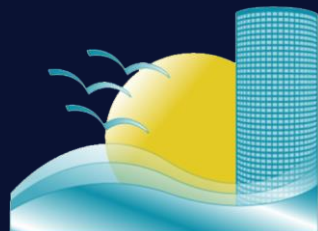
- SEGURIDAD JURIDICA
- INVERSION EN DOLARES - MONEDA FUERTE
- RENTABILIDAD EN DOLARES
- SENCILLO - TRANSPARENTE - SEGURO



**“NO ESPERE A COMPRAR PROPIEDADES INMUEBLES,
COMPRA PROPIEDADES INMUEBLES Y ESPERE”**



MIAMI



MIAMI LIFE
REALTY

PORQUE INVERTIR EN “*MIAMI*”?

- Gran inmigración domestica y extranjera
- El estado de la Florida es el NUMERO UNO en cantidad de segundas viviendas.
- Gran cantidad de nuevos jubilados
- Clima
- Globalización comercial
- Cercanía a países de toda América
- Escasez de tierra
- Conocimiento publico que Miami esta camino a ser otra gran ciudad del mundo como son Nueva York y Chicago
- Los precios están muy por debajo de otras ciudades del mundo
- **CRECIMIENTO POBLACION REAL**



EN QUE INVERTIR EN USA

- Diferentes tipos de propiedades



BUENAS, BONITAS Y ALQUILADAS

ALTERNATIVAS DE INVERSION EN MIAMI Y
ALREDEDORES.

ALQUILADAS Y CON BUEN RETORNO!

EN QUE INVERTIR EN USA

Diferentes tipos de propiedades

- **Preconstrucciones (desde el Pozo)**

- Propiedades de Developer
- Buen Precio a Futuro
- Sin problemas de mantenimiento
- EXCELENTE FORMA DE PAGO

- POSIBILIDAD DE APALANCARSE CON PRESTAMO



Las 2 perlitas del momento

DETROIT

¡GRAN REVALORIZACIÓN!

PROPIEDADES
DESDE U\$S 50,000

10/12% de rentabilidad



BALTIMORE/PHILADELPHIA

¡2 AÑOS RENTA ASEGURADA!

PROPIEDADES
DESDE U\$S 90,000

10/13% de rentabilidad





GRAN REVALORIZACION !!!

PROPIEDADES ENTRE 50.000 Y 60.000 DOLARES

rentabilidad y Revalorizacion , en una ciudad con altisimo y sostenido crecimiento

Invierta en Philadelphia y Baltimore

PEQUEÑAS INVERSIONES.
MAYORES OPORTUNIDADES.

IPP

Income Producing
Properties





PEQUEÑAS INVERSIONES MAYORES OPORTUNIDADES

Invierta en Baltimore y Filadelfia

IPP | Income Producing
Properties

¡ALQUILER ASEGURADO!

PROPIEDADES DESDE **U\$S 90,000**
RENTABILIDAD **DEL 10% AL 13%**

NO ESPERE A COMPRAR
PROPIEDADES INMUEBLES,
COMPRA PROPIEDADES INMUEBLES
Y ESPERE!!!

Jorge Kupferman

www.miamiliferealty.com